

Innova Inmobiliaria

Calle Paraíso nº 4 Edif. Jerez 74 Of.3/18 Jerez de la Frontera

Teléfono: 956105818

Teléfono 2: 0

e-mail: innova@jerez.es

Referencia: 2847D

Tipo inmueble: Local

Operación: Venta

Precio: **79.000 €**

Estado: Semi reformado

Dirección: Ortega Gasset 7

Planta: Baja

Población: Jerez de la Frontera

Provincia: Cádiz

Cod. postal: 11407

Zona: Pozo Albero

ESCALA DE LA CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Consumo de energía kwh/m² año

A más eficiente

B

C

D

E

F

G menos eficiente

Enisiones kgCO,/m² año

Emisiones kgCO,/m² año

Enisiones kgCO,/m² año

M² construidos: 50 Estancias: 1 Aseos: 1

Exterior/Interior: exterior

Descripción:

SUPER PRECIO:Local comercial de 50 m2 con dos escaparate de 4m cada uno. Zona en expansión se están etregando 50 nuevas vivienda y en proyectos otras 80...El local está dividido en dos con una pared de pladur, fácilmente removible.Optimo para inversión. Zona residencial con buena densidad de población.

En cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 2182005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa, como lo honorarios de la agencia, no están incluidos en el precio