Innova Inmobiliaria

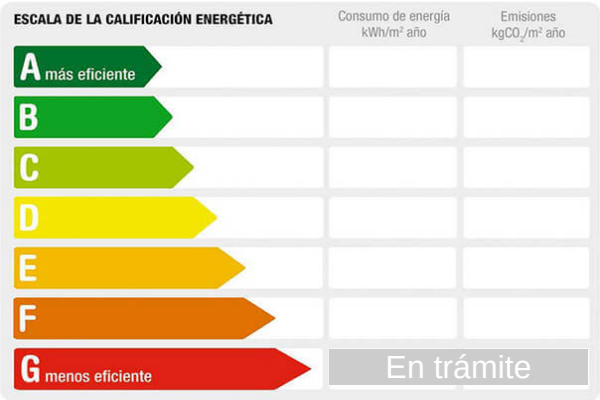
Calle Paraíso nº 4 Edif. Jerez 74 Of.3/18
Jerez de la Frontera

Teléfono: 956105818
Teléfono 2: 0
e-mail: innova@jerez.es

Referencia:	**AL10143**
Tipo inmueble:	Local
Operación:	Alquiler
Precio:	**2.240 €**
Estado:	Nuevo



Dirección:	Avenida Puerta del Sur
Planta:	Baja
Población:	Jerez de la Frontera
Provincia:	Cádiz
Cod. postal:	11408
Zona:	Jerez Sur



M² construidos: 160 **Estancias:** 1 **Exterior/Interior:** exterior

Descripción:

AMPLIO LOCAL COMERCIAL EN ALQUILER AVENIDA PUERTA DEL SUR
Oportunidad única para tu negocio en una de las zonas con mayor proyección de Jerez. Local en bruto con 20 metros de fachada, situado en plena Avenida Puerta del Sur, frente al Hospital Privado HLA y a la Mutua FREMAP, una ubicación estratégica con gran tránsito peatonal y rodado.

Su amplitud y visibilidad lo convierten en el espacio perfecto para una amplia variedad de actividades:

- Tiendas especializadas
- Restauración y hostelería
- Gimnasio o centro de entrenamiento
- Oficinas y despachos profesionales
- Centros de estética, salud y bienestar
- Academias y centros de formación
- Supermercados de proximidad
¡y mucho más!

El local se entrega en bruto, lo que te permite diseñarlo a tu medida, y además se ofrecen meses de carencia en el pago del alquiler para facilitar las obras de adaptación a tu proyecto.

Gran fachada y máxima visibilidad
Ubicación estratégica y consolidada
Posibilidad de personalizar el espacio
Condiciones ventajosas para la implantación

No dejes escapar esta oportunidad de establecer tu negocio en un enclave privilegiado de Jerez.